

АВТОНОМНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«Управление государственной экспертизы Ивановской области»
(АГУ «Ивгосэкспертиза»)

П Р И К А З

«05» июня 2012 г.

№ 43

Иваново

Об утверждении Регламента автономного государственного учреждения Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области» по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

В соответствии со ст.50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом автономного государственного учреждения Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области» (АГУ «Ивгосэкспертиза»), в целях установления порядка организации деятельности АГУ «Ивгосэкспертиза» при проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Регламент автономного государственного учреждения Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области» по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – Регламент) (прилагается).
2. Настоящий приказ довести до сведения всех сотрудников АГУ «Ивгосэкспертиза».
3. Начальнику отдела информационного обеспечения и компьютеризации Самодурову И.А. обеспечить размещение утвержденного Регламента на официальном сайте АГУ «Ивгосэкспертиза».
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



А.А. Воеводин

РЕГЛАМЕНТ
автономного государственного учреждения Ивановской области
«Управление государственной экспертизы Ивановской области» по
проведению негосударственной экспертизы проектной документации и
(или) результатов инженерных изысканий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок организации и проведения автономным государственным учреждением Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области» (далее - АГУ «Ивгосэкспертиза», Учреждение) негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, правила взаимодействия с застройщиками, техническими заказчиками или уполномоченными кем-либо из них лицами, обратившимися с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

1.2. Применяемые в настоящем Регламенте термины:

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Технический заказчик - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные Градостроительным Кодексом Российской Федерации. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно.

Заявитель - застройщик, технический заказчик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Объекты производственного назначения - здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности, за исключением линейных объектов.

Объекты непромышленного назначения - здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения.

Линейные объекты - трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов

капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Капитальный ремонт линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

Результаты инженерных изысканий - документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства.

Проектная документация - документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

1.3. Негосударственная экспертиза проводится:

а) в случае, если имеется совокупность следующих обстоятельств:

проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы является обязательным;

проектная документация и инженерные изыскания выполнены в целях строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые не указаны в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

застройщиком или техническим заказчиком принято решение о проведении негосударственной экспертизы;

б) в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу.

1.4. Услуга по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий носит заявительный характер, является возмездной и оказывается на договорной основе.

1.5. Оплата за проведение негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

1.6. Предметом негосударственной экспертизы являются оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

1.7. Результатом негосударственной экспертизы проектной документации является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 настоящего Кодекса, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае если результаты инженерных изысканий были направлены на негосударственную экспертизу до направления проектной документации на экспертизу, результатом негосударственной экспертизы является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения связанные с проведением негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

2.1. Проведение негосударственной экспертизы осуществляется в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении

негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

- Постановлением Правительства Ивановской области от 27.01.2011 № 431-п «О создании автономного государственного учреждения Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области» путем изменения типа существующего областного государственного учреждения «Управление государственной вневедомственной экспертизы и ценообразования в строительстве Ивановской области»;

- Уставом автономного государственного учреждения Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области», утвержденный приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 13.10.2011 № 147.

- другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

3. Информирование заинтересованных лиц о порядке и условиях проведения негосударственной экспертизы

3.1. Сведения о местонахождении Учреждения, справочные телефоны, адрес официального сайта в сети «Интернет», адрес электронной почты содержатся в приложении №1 к настоящему Регламенту.

3.2. График работы Учреждения определяется Правилами внутреннего трудового распорядка.

Часы приема заявлений и материалов на проведение негосударственной экспертизы и выдача заключений негосударственной экспертизы:

Понедельник	с 8.30 до 17.15 (перерыв с 13.00 до 13.45)
Вторник	с 8.30 до 17.15 (перерыв с 13.00 до 13.45)
Среда	с 8.30 до 17.15 (перерыв с 13.00 до 13.45)
Четверг	с 8.30 до 17.15 (перерыв с 13.00 до 13.45)
Пятница	с 8.30 до 16.15 (перерыв с 13.00 до 13.45)

3.3. Сведения о графике (режиме) работы сообщаются при личном или письменном обращении, включая обращения по электронной почте, по телефонам для справок (консультаций) и размещаются в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе на официальном сайте Учреждения в сети «Интернет»), а также могут размещаться в средствах массовой информации.

3.4. Информация о процедуре проведения негосударственной экспертизы сообщается при личном или письменном обращении заявителей, включая обращения по электронной почте. Информация о процедуре проведения негосударственной экспертизы сообщается по телефонам для справок (консультаций) и размещается в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе на официальном сайте Учреждения в сети «Интернет»), а также может размещаться в средствах массовой информации.

3.5. Информация о процедуре проведения негосударственной экспертизы и графике (режиме) работы Учреждения предоставляется бесплатно.

3.6. На информационных стендах и на официальном сайте Учреждения в сети «Интернет» размещается следующая информация:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы регулирующие деятельность по проведению негосударственной экспертизы;
- текст настоящего Регламента с приложениями:
- сведения о местонахождении учреждения, справочные телефоны, адрес сайта в сети «Интернет», адреса электронной почты (приложение №1);
- блок-схема общей последовательности действий при проведении негосударственной экспертизы (приложение №2);
- форма заявления о проведении негосударственной экспертизы (приложение №3);
- перечень документов, предоставляемых заявителями для проведения негосударственной экспертизы (приложение №4);
- порядок получения консультаций (справок);
- порядок обжалования решений, действий или бездействия работников и должностных лиц Учреждения.

3.7. Раздаточные информационные материалы (памятки, брошюры и т.п.) находятся в помещениях Учреждения, предназначенных для приема заявителей.

3.8. Консультации (справки) по вопросам проведения негосударственной экспертизы проводятся работниками Учреждения при личном или письменном обращении заявителей, включая обращения по электронной почте.

3.9. Консультации (справки) предоставляются по вопросам определения:

- перечня документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы;
- времени приема и выдачи документов;
- сроков и размера платы за проведение негосударственной экспертизы;
- порядка обжалования решений, действий (бездействия) работников и должностных лиц Учреждения.

3.10. Основными требованиями при консультировании являются: четкая правовая база; своевременность; компетентность; четкость в изложении материала; полнота консультирования; наглядность форм подачи материала; удобство и доступность для заявителей.

3.11. Письменные обращения заявителей (потенциальных заявителей) о порядке проведения негосударственной экспертизы рассматриваются

работниками Учреждения с учетом времени подготовки ответа заявителю, в срок, не превышающий 30 дней с момента регистрации обращения.

3.12. При ответах на телефонные звонки и устные обращения граждан должностные лица и работники Учреждения подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности работника, принявшего телефонный звонок.

При невозможности работника, принявшего звонок самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

При устном обращении работник, осуществляющий консультирование, в пределах своей компетенции дает ответ самостоятельно. В случае если он не может дать ответ самостоятельно, либо подготовка ответа требует продолжительного времени, он обязан предложить заявителю один из вариантов дальнейших действий:

- изложить суть обращения в письменной форме;
- назначить другое, удобное время для получения консультации.

4. Представление заявителями документов для проведения негосударственной экспертизы

4.1. Прием проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется общим отделом АГУ «Ивгосэкспертиза».

4.2. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются следующие документы:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы с заполненными приложениями, подписанное уполномоченным лицом, содержащее оттиск печати организации, если заявитель является юридическим лицом.

В заявлении должны быть указаны:

- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства

(реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

- идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

в) копия задания на проектирование;

г) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

д) копия задания на выполнение инженерных изысканий;

е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

Доверенность на право предоставления и получения от имени заявителя в АГУ «Ивгосэкспертиза» проектной документации и иных документов связанных с проведением негосударственной экспертизы;

ж) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным;

з) заверенные копии договоров на проектные и (или) изыскательские работы, включая сметы на проектные и (или) изыскательские работы, в случае если на экспертизу предоставляется проектная документация, разработанная в отношении нежилых объектов капитального строительства, и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации.

4.3. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу представляются документы, указанные в подпунктах «а», «г» - «з» пункта 4.2 настоящего Регламента.

4.4. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в случаях, если строительство объекта капитального строительства будет осуществляться с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации, представляются документы, указанные в подпунктах «а», «г» - «з» пункта 4.2 настоящего Регламента, а также:

а) проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

б) положительное заключение экспертизы (государственной или негосударственной) в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу;

в) документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

г) документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения;

д) в случае если при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов, - заверенные копии выданных саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям и (или) свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации в случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

4.5. Для проведения экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 4.2 настоящего Регламента (за исключением копии задания на выполнение инженерных изысканий, а также заверенной копии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям), и положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий не представляются.

4.6. Учреждение вправе дополнительно истребовать от заявителя предоставления иных документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы, в том числе расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны

представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

4.7. Документы, указанные в пунктах 4.2 - 4.5, за исключением документов, указанных в подпунктах «е», «ж», «з» пункта 4.2, подпунктах «б», «в», «г», «д» пункта 4.4 настоящего Регламента, представляются на бумажном носителе в двух экземплярах.

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий с подписями исполнителей также предоставляются и в электронном виде на дисках в любом из следующих форматов: JPG, PDF, GIF.

4.8. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

5. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы

5.1. Учреждение в течение 3-х рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 4.2 - 4.5 настоящего Регламента, осуществляет их проверку.

5.2. В срок, указанный в пункте 5.1 настоящего Регламента, заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны Учреждения, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или указанные документы должны быть возвращены без рассмотрения.

5.3. Представленные для проведения негосударственной экспертизы документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по следующим основаниям:

а) проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с требованиями действующего законодательства;

5.4. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, направленных на негосударственную экспертизу, являются:

а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) представление не всех документов, указанных в пунктах 4.2 - 4.5 настоящего Регламента, необходимых для проведения негосударственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения экспертизы

результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на экспертизу после экспертизы результатов инженерных изысканий);

д) подготовка проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.5. При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов указанные документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, Учреждение устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 дней. В случае не устранения недостатков, заявитель письменно уведомляется о необходимости забрать представленную им документацию в течение одного месяца. За сохранность документации, которую заявитель не забрал в установленный срок, Учреждение ответственности не несет.

6. Направление (вручение) заявителю проекта договора на проведение негосударственной экспертизы

6.1. В случае если по результатам проведенной Учреждением проверки, представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю вручается (направляется) проект договора о проведении негосударственной экспертизы и счет на оплату.

6.2. Правовое регулирование договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) срок проведения негосударственной экспертизы;
- в) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- г) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- д) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;

е) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;

ж) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора.

6.3. Заявитель в тридцатидневный срок с момента получения договора, подписанного со стороны АГУ «Ивгосэкспертиза», обязан его рассмотреть, подписать и передать один экземпляр АГУ «Ивгосэкспертиза», либо направить обоснованный и аргументированный протокол разногласий по данному договору.

При неполучении от заявителя в течение 30 дней подписанного им договора о проведении негосударственной экспертизы и предусмотренной в нем платы за проведение экспертных работ, АГУ «Ивгосэкспертиза» вправе отозвать оферту, после чего Учреждение снимает с себя ответственность за сохранность проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий представленных заявителем.

6.4. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», с применением договорных коэффициентов, отражающих объем проведения экспертных работ.

6.5. Срок проведения негосударственной экспертизы устанавливается договором, определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать шестидесяти дней. В течение не более 45 дней проводится негосударственная экспертиза:

- результатов инженерных изысканий, которые направлены на негосударственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

- проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам.

7. Проведение негосударственной экспертизы

7.1. Сведения о заявках, в отношении которых принято решение о проведении негосударственной экспертизы, включаются в график рассмотрения проектной документации после того, как договор на проведение экспертных работ будет подписан сторонами. При включении сведений в график учитывается установленный договором срок оплаты указанной экспертизы.

7.2. Ответственным за ведение графика рассмотрения проектной документации является заместитель директора АГУ «Ивгосэкспертиза», курирующий работу экспертов.

7.3. Проведение негосударственной экспертизы начинается после возврата заявителем в общий отдел АГУ «Ивгосэкспертиза» подписанного экземпляра договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 6.1 настоящего Регламента, внесения заявителем платы в соответствии с условиями указанного договора, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

7.4. По каждому поступающему на экспертизу проекту назначается ответственный исполнитель и соисполнители по разделам проектной документации.

7.5. Учреждение вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

7.6. Лица, указанные в пунктах 7.4 и 7.5 настоящего Регламента, рассматривают соответствующие разделы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и в случае выявления недостатков, по результатам рассмотрения подготавливают замечания, которые передаются ответственному исполнителю.

7.7. Ответственный исполнитель формирует сводное письмо с замечаниями по всем разделам проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Данное письмо с указанием предельного срока устранения замечаний (не менее чем за 10 дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы), подписанное руководителем Учреждения, передается заявителю под роспись либо направляется по факсимильной и/или электронной связи.

7.8. По результатам устранения замечаний в установленный Учреждением срок, заявитель предоставляет ответы на замечания с сопроводительным письмом на имя директора АГУ «Ивгосэкспертиза», откорректированную проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий с внесенными изменениями, выполненными в соответствии с Национальным стандартом РФ - ГОСТ 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» на бумажном носителе в виде отдельного сброшюрованного тома.

Откорректированная проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий с подписями исполнителей и внесенными изменениями представляются также и в электронном виде на диске в любом из следующих форматов: JPG, PDF, GIF.

7.9. Письмо заявителя о предоставлении ответов на замечания АГУ «Ивгосэкспертиза» регистрируется специалистами общего отдела в журнале учёта входящей корреспонденции Учреждения, представленные документы передаются ответственному исполнителю, а также соисполнителям.

7.10. По результатам рассмотрения представленных заявителем ответов на замечания, откорректированной проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в сроки, установленные договором о проведении негосударственной экспертизы, ответственный исполнитель на основании локальных заключений соисполнителей обеспечивает подготовку заключения негосударственной экспертизы.

7.11. При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 1.7 настоящего Регламента, Учреждение уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, Учреждение вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения.

7.12. Заключение негосударственной экспертизы (5 экземпляров для положительного и 3 экземпляра для отрицательного заключения) оформляется в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2009 №107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы».

Заключение негосударственной готовится и подписывается лицами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, аттестованными в соответствии с требованиями статьи 49.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждается руководителем Учреждения либо должностным лицом, исполняющим его обязанности.

7.13. Надлежащим образом оформленные заключения передаются в общий отдел АГУ «Ивгосэкспертиза».

7.14. Специалисты общего отдела уведомляют финансово-экономический отдел о выполнении работ по договору, последним оформляются два экземпляра акта сдачи-приемки выполненных работ, которые передается в общий отдел для направления заявителю.

8. Выдача заключений негосударственной экспертизы

8.1. После завершения проведения негосударственной экспертизы специалисты общего отдела уведомляют заявителя о выполнении работ по договору.

8.2. Заключение, оформленное надлежащим образом, передается заявителю после подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

8.3. Отрицательное заключение выдается заявителю в двух экземплярах, положительное заключение - в четырех экземплярах. Заключение негосударственной экспертизы выдаются заявителю под роспись с указанием

даты выдачи заключения. При выдаче заключения на руки заявителю одновременно передается представленная на негосударственную экспертизу проектная документация, копия задания на проектирование, результаты инженерных изысканий и копия задания на выполнение инженерных изысканий.

9. Ведение реестра выданных заключений негосударственной экспертизы и архивирование дел

9.1. В Учреждении ведется Реестр выданных заключений негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий которого представлены на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике);
- г) сведения о результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

9.2. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения письменного запроса.

9.3. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются.

9.4. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

- а) заявления о проведении негосударственной экспертизы;
- б) копия договора;
- в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) физическими лицами;
- г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные);
- д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и Учреждением.

9.5. Дела негосударственной экспертизы хранятся в архиве Учреждения в течение пяти лет, затем передаются на хранение в архивные учреждения на постоянное хранение.

9.6. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы заявитель вправе получить в Учреждении дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней со дня получения письменного обращения.

10. Повторное проведение негосударственной экспертизы

10.1. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

10.2. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной негосударственной экспертизы.

10.3. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения негосударственной экспертизы, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, Учреждение устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на негосударственную экспертизу, заявителю не возвращаются. После их доработки заявитель представляет в Учреждение часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

10.4. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

10.5. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

10.6. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за первичную негосударственную экспертизу, проведенную АГУ «Ивгосэкспертиза».

В случае если документы на проведение повторной негосударственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной негосударственной экспертизы не взимается.

11. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц АГУ «Ивгосэкспертиза»

11.1. До заключения договора на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, заявитель в случае несогласия с действиями (бездействием) должностных лиц АГУ «Ивгосэкспертиза», а также с решениями об отказе в принятии документации, представленной для проведения негосударственной экспертизы, предусмотренных пунктами 5.3, 5.4. настоящего Регламента, направляет письменное аргументированное возражение (жалобу) на имя директора АГУ «Ивгосэкспертиза».

Жалоба, поступившая в Учреждение подлежит рассмотрению руководителем, либо иным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение тридцати дней со дня ее регистрации.

11.2. Жалоба должна содержать следующую информацию:

- наименование органа, в который направляется жалоба;
- наименование должности, фамилию, имя и отчество уполномоченного должностного лица, действия (бездействия) которого обжалуются;
- фамилию, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, подающего жалобу, почтовый адрес для направления ответа;
- подпись заявителя и дату;
- существо обжалуемого действия (бездействия).

В жалобе указываются причины несогласия с обжалуемыми действиями (бездействием) и решением, обстоятельства, на основании которых заявитель считает, что нарушены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к их реализации либо незаконно возложена какая-либо обязанность, требования об отмене решения, о признании незаконными действий (бездействия) и решения, а также иные сведения, которые заявитель считает необходимым сообщить.

К жалобе могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные обстоятельства. В таком случае заявителем приводится перечень прилагаемых документов.

11.3. По результатам рассмотрения жалобы может быть принято решение:

- об удовлетворении требований заявителя и о признании неправомерными обжалованных действий (бездействия), решений;
- об отказе в удовлетворении требований.

11.4. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 11.3 настоящего Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

11.5. Жалоба заявителя не рассматривается в следующих случаях:

- отсутствие сведений об обжалуемых действиях (бездействии) и решении (в чем выразилось, кем принято), о фамилии заявителя, почтовом адресе или адресе электронной почты, по которому должен быть направлен ответ;

- отсутствие подписи заявителя;

- если предметом жалобы является решение, принятое в судебном порядке;

- текст письменной жалобы не поддается прочтению;

- если в жалобе содержится вопрос, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом не приводятся новые доводы и обстоятельства.

11.6. Письменный ответ с указанием причин отказа в рассмотрении жалобы направляется заявителю не позднее 5 дней с момента ее регистрации.

11.7. В случае несогласия заявителя жалобы с решением, принятым в досудебном порядке, спор разрешается в судебном порядке.

11.8. Отношения, возникшие после заключения договора на проведение негосударственной экспертизы, в том числе порядок разрешения споров, регулируются указанным договором.

12. Обжалование заключений негосударственной экспертизы

12.1. Отрицательное заключение негосударственной экспертизы может быть оспорено застройщиком или техническим заказчиком в судебном порядке.

12.2. В случае несогласия с заключением экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщик, технический заказчик или их представитель в течение 3 лет со дня утверждения такого заключения вправе обжаловать его в экспертной комиссии, созданной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в порядке, установленном указанным органом исполнительной власти.

12.3. Решение экспертной комиссии о подтверждении или неподтверждении заключения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий может быть обжаловано в судебном порядке.

13. Контроль за соблюдением регламента

13.1. Контроль за соблюдением настоящего Регламента осуществляется руководителем Учреждения и его заместителями.

13.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Регламента работники АГУ «Ивгосэкспертиза» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

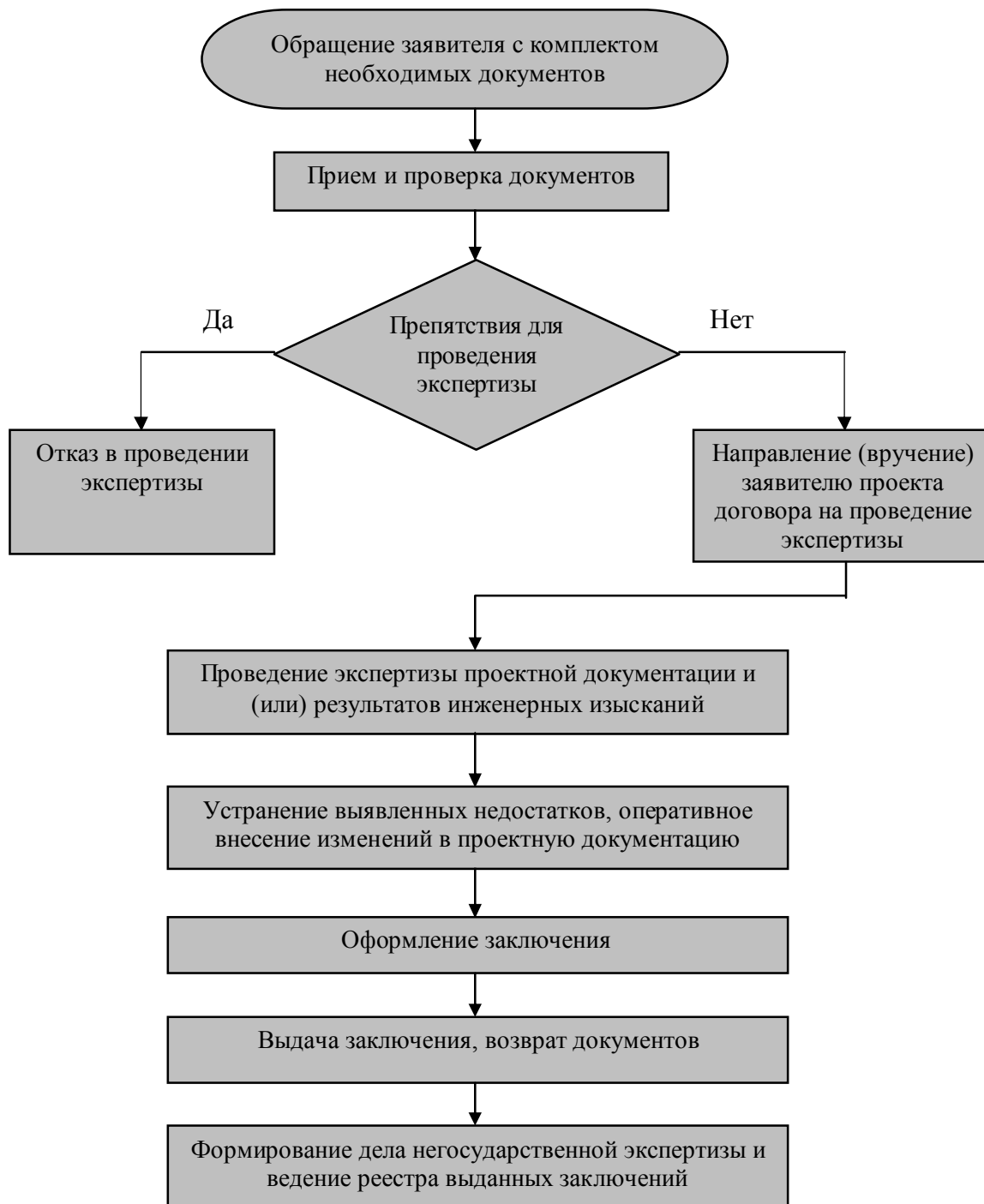
13.3. Контроль за проведением негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий может также

осуществляться иными надзорными органами в пределах их компетенции и в соответствии с нормативными документами, регулирующими их деятельность.

СВЕДЕНИЯ
о местонахождении, контактных телефонах, адресе электронной почты
АГУ «Ивгосэкспертиза»

Фактический адрес:	153003, г. Иваново, ул. Строительная, д.5
Почтовый адрес:	153003, г. Иваново, ул. Строительная, д.5
Контактные телефоны:	Код города 8 (4932)
Приемная директора:	телефон/факс 59-01-03
Первый заместитель директора:	телефон 41-23-91
Заместитель директора:	телефон 59-14-99
Общий отдел:	телефон 41-26-54
Финансово-экономический отдел:	телефон/факс 32-48-10
Отдел комплексной экспертизы проектной документации:	телефон 34-52-19
Отдел проверки сметной стоимости проектной документации:	телефон 34-52-18
Отдел информационного обеспечения и компьютеризации:	телефон 34-52-18
Адрес официального сайта:	www.ivanovoexpert.ru
E-mail:	info_sec@ivanovoexpert.ru

Блок-схема общей последовательности действий при проведении
негосударственной экспертизы



На фирменном бланке заявителя

Образец заявления

Дата _____
№ исх. _____

Директору
АГУ «Ивгосэкспертиза»
Воеводину А.А.

Заявление на проведение негосударственной экспертизы

Прошу принять на негосударственную экспертизу проектную документацию и (или)
результаты инженерных изысканий

(наименование документации)

Состав документации, передаваемой на экспертизу:

Источник финансирования СМР: _____

Приложение:

1. Приложение № 1 «Идентификационные сведения об исполнителях работ» на ___ л.
2. Приложение № 2 «Идентификационные сведения об объекте капитального строительства» на ___ л.
3. Приложение № 3 «Идентификационные сведения о заявителе» на ___ л.
4. Заверенные копии договоров на проектные и (или) изыскательские работы (включая сметы на проектно-изыскательские работы) на ___ л. (за исключением проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий выполненных в отношении жилых объектов).
5. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий на электронном носителе (диск в количестве ___ шт.). Полную идентичность информации на бумажном и электронном носителе подтверждаю.

Заявитель согласен на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Заявитель подтверждает, что имеет согласие физических лиц (субъектов персональных данных) на обработку их персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

должность

М.П.

подпись

фамилия, имя, отчество

**Идентификационные сведения об исполнителях работ
(лицах, осуществивших подготовку проектной документации
и выполнивших инженерные изыскания)**

а) для юридического лица:	
Полное наименование юридического лица	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Телефон/факс организации	
Реквизиты выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям	
б) для индивидуального предпринимателя:	
Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документации, удостоверяющего личность	
Адрес места жительства	
Телефон/факс	
Реквизиты выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям	

*при наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполняющее функцию генерального проектировщика

Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

1. Полное наименование объекта: _____

2. Почтовый (строительный) адрес объекта: _____

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

(объекты непромышленного назначения)

<i>Наименование</i>	Кол- во	Ед. изм.	<i>Наименование</i>	Кол- во	Ед. изм.
Площадь участка			Общая площадь встроенно-пристроенных помещений		
Площадь застройки					
Общая площадь здания			Строительный объем здания в том числе:		
Этажность					
Количество квартир			встроенно-пристроенных помещений		
Общая площадь квартир					
Жилая площадь квартир			подземной части		

(объекты промышленного назначения)

Наименование	Кол- во	Ед. изм.	Наименование	Кол- во	Ед. изм.
Площадь участка			Строительный объем		
Площадь застройки			- в том числе административно бытовые помещения		
Плотность застройки			Количество работающих		
Общая площадь			Годовая программа (мощность)		
- в том числе административно-бытовые помещения			Потребность в топливно- энергетических ресурсах		

(линейные объекты)

Наименование	Количество	Ед. измерения
Площадь участка в границах полосы отвода		
Протяженность		
Мощность		

Идентификационные сведения о заявителе

Сведения о заявителе

(заполняются только, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо)

а) для юридического лица:	
Полное и сокращенное наименование юридического лица (организации)	
Должность руководителя; фамилия, имя, отчество	
Информация о документе, на основании которого действует руководитель при подписании договора (устав, положение, доверенность и т.п.)	
Адрес: юридический	
почтовый	
Банковские реквизиты	
Наименование банка	
Р/счет	
Кор/счет	
Л/счет	
БИК	
ИНН/КПП	
ОГРН	
Телефон/факс	
б) для индивидуального предпринимателя	
Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
Адрес по месту регистрации	
Р/счет	
Банк	
Кор/счет	
БИК	
ИНН	
ОГРН	
Телефон /факс	
в) для физического лица	
Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
Адрес по месту регистрации	
ИНН	
Телефон /факс	

Сведения о застройщике (техническом заказчике)

а) для юридического лица:	
Полное и сокращенное наименование юридического лица (организации)	
Должность руководителя; фамилия, имя, отчество	
Информация о документе, на основании которого действует руководитель при подписании договора (устав, положение, доверенность и т.п.)	
Адрес: юридический	
почтовый	
Банковские реквизиты	
Наименование банка	
Р/счет	
Кор/счет	
Л/счет	
БИК	
ИНН/КПП	
ОГРН	
Телефон/факс	
б) для индивидуального предпринимателя	
Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
Адрес по месту регистрации	
Р/счет	
Банк	
Кор/счет	
БИК	
ИНН	
ОГРН	
Телефон /факс	
в) для физического лица	
Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
Адрес по месту регистрации	
ИНН	
Телефон /факс	

П Е Р Е Ч Е Н Ь Д О К У М Е Н Т О В

передаваемых заявителем для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы.
2. Идентификационные сведения об исполнителях работ, лицах осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (приложение № 1 к заявлению).
3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на экспертизу (приложение № 2 к заявлению).
4. Идентификационные сведения о заявителе (приложение № 3 к заявлению).
5. Проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.
6. Копия задания на проектирование, утвержденного застройщиком (техническим заказчиком).
7. Результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленных законодательством Российской Федерации.
8. Копия задания на выполнение инженерных изысканий, утвержденного застройщиком (техническим заказчиком).
9. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы должны быть оговорены специально.
Доверенность на право предоставления и получения от имени заявителя в АГУ «Ивгосэкспертиза» проектной документации и иных документов связанных с проведением негосударственной экспертизы.
10. Заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

11. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы, указанные в пунктах 1-4, 7-10.

12. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в случаях, если строительство объекта капитального строительства будет осуществляться с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации, представляются документы, указанные в пунктах 1-4, 7-10, а также:

а) проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

б) положительное заключение экспертизы (государственной или негосударственной) в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу;

в) документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

г) документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения;

д) в случае если при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов, - заверенные копии выданных саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям и (или) свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации в случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

13. Для проведения экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пунктах 1-6, 9, 10 (за исключением заверенной копии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям) и один экземпляр положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий.

В случае если на экспертизу направляются проектная документация, разработанная в отношении нежилых объектов капитального строительства, и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предоставляются заверенные копии договоров на проектные и (или) изыскательские работы, включая сметы на проектные и (или) изыскательские работы (на бумажном носителе в одном экземпляре).

Документы, за исключением документов указанных в пунктах 9, 10, подпунктах «б», «в», «г», «д» пункта 12, представляются на бумажном носителе в двух экземплярах.

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий с подписями исполнителей также предоставляются и в электронном виде (на дисках) в любом из следующих форматов: JPG, PDF, GIF.

Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».